

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Юбилейная, 16

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	118575	
	Остаток средств на начало года	руб.	-122671	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	4241,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	811242	
2	Фактически оплачено	руб.	780728	1
3	Задолженность	руб.	149089	
4	Процент оплаты	%	96,2%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		785327	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	153129	
2	Уборка подъездов	руб.	88488	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	34267	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	81183	2
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28394	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	179678	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	10800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		4262	
10	Амортизация основных средств	руб.	4165	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	127975	3
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	7457	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4511	
14	Рентабельность 5%	руб.	37880	
15	Уплата 6% налога	руб.	23138	
16	Остаток средств	руб.	-127270	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокну - 3600 руб.			
2.	В т.ч.поверка теплового счетчика - 41000 руб.			
3.	В т.ч.материалы для удлинения беседки - 62610 руб.			
4.				
5.				
6.				
7.				
